南通产业技术研究院有限公司园区玻璃维修项目询价文件

江苏中润工程建设咨询有限公司（招标代理机构）受南通产业技术研究院有限公司（以下简称招标人）委托，采取询价招标方式，对南通产业技术研究院有限公司园区玻璃维修服务进行询价招标。欢迎合格供应商参加。

一、项目概况

**1、**项目名称：南通产业技术研究院有限公司园区玻璃维修项目

**2、**项目地点：南通产业技术研究院有限公司园区内

3、服务时间：1年。具体以合同签订时间为准。

4、项目预算：12.8万元

二、投标人资格要求

1、投标人具有独立法人资格；具有完成本项目服务能力；

2、投标人具有建筑玻璃工程专业承包资质；

3、投标人具有有效安全生产许可证；

4、本项目不得转包。

三、项目需求

南通产业技术研究院有限公司建成于2010年左右。随着时间的推移，园区部分设施出现老化现象，构成安全隐患，需及时进行排查和维修。为保持安全、良好的园区办公环境，现就园区建筑外墙玻璃维修服务进行对外招标。

1、投标人需进行现场实地勘察，充分了解招标项目实际情况，以便合理报价。

2、投标人报价需充分考虑高空作业的安全风险，并做好安全防护措施，确保安全施工。施工过程中所发生的一切安全事故及发生一切人身伤亡事故由中标人负责，与招标人无关。

投标人中标后施工过程中，需安排专职安全员在现场进行安全监护，确保在安全措施有效的情况下，方可进行施工专业。**现场管理人员和施工人员必须持证上岗。**

3、付款方式：工程竣工验收合格后10日内凭有效发票付至审计价格的95%，余款待保修期满且无遗漏问题后，一次性付清 (无息)。质保期1年。

服务期内，如出现新的玻璃破损需要再次维修更换的，中标人须按招标人要求组织施工，费用按本次中标价结算。

4、投标人报价含投标人完成本招标项目的人工费、材料费、施工措施费、开票税金、利润等所有费用。

四、报价文件组成

**投标文件包括资格证明文件、商务标，应分别密封，并在封套和投标文件封面上写明“资格证明文件”、“商务标”，同时还要写明招标人名称、项目名称及投标人名称**。

**投标文件份数：一份“正本”，两份“副本”；并标明“正本”和“副本”字样。**

**A、资格证明文件**

1、提供投标人营业执照副本复印件。

2、投标人建筑玻璃工程专业承包资质；

3、投标人安全生产许可证；

4、投标人提供拟投入本项目管理人员资质证书【住建厅核发的安全员(C证）】，和具有高空作业施工人员资质证书；

5、提供报价人的法定代表人或负责人授权委托书和被授权人身份证明复印件。

6、施工方案。

**B商务标**

**1、**投标函

**2、**报价表（见附件1）

报价表须按提供的报价样表格式填写，报价表必须加盖单位公章后方为有效。

3、本次报价清单中只限台玻、信义、罗艺三种品牌，请各投标人自行选择并标注所投品牌。

**五、投标保证金**

1、本次项目投标保证金为： **2000元**。

2、询价响应保证金采用现金 的形式，带至询价现场，在递交询价响应文件时交给招标代理机构。

3、未按上述要求提交询价保证金的报价人，招标招标单位有权拒绝其询价响应文件。

4、未成交供应商的询价保证金，当场退还，成交人的询价保证金在与招标人签订的合同生效后5个工作日内 ，予以退还（无息）。

5、发生下列情况之一，询价保证金将不予退还。

（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

（2）供应商与招标人、其他供应商或者招标代理机构恶意串通的；

（3）除因不可抗力或询价文件认可的情形以外，成交人不与招标人签订合同的；

（4）成交人不按本须知相关条款规定缴付成交代理服务费的；

（5）成交人在询价过程中提供虚假资料等违反相关法律法规行为的；

（6）询价文件规定的其他情形。

**六、开标**

1、开标时间和地点

招标人在招标询价文件规定的开标时间和地点公开招标。

接受投标文件截止时间和开标时间：2020年11月27日9：30时。

**投标文件送达地点：南通产业技术研究院有限公司3号楼311会议室**

接受投标文件和开标地点：南通产业技术研究院有限公司3号楼311会议室。

联系方式：陈经理 13921612663

代理机构：胡 工 15950802710

2、开标程序

A、主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

（3）宣布相关参会人员姓名；

（4）检查投标文件的密封情况；

（5）当众开标、唱标，并记录在案；

（6）相关参会人员在开标记录上签字确认；招标人监察部门全程参与开评标过程。

（7）开标结束。

B、投标人对开标有异议的，可向招标人监察部门提出，并由招标人监察部门答复。

七、定标

1、评标委员会首先对各投标人的资格证明文件进行审查核对，投标人必须在资格审查合格后，方可进入商务标评标；

2、招标人设定的招标基准价为招标控制价。低于招标控制价的为有效投标报价，高于或等于招标控制价的为无效标；

3、在满足项目需求的前提下，最低价为第一中标候选人；如出现最低报价相同的情况，则采取抽签方式确定中标人；

4、评标委员会在评标工作完成后，当场宣布评标结果，并对中标候选人在南通产业技术研究院有限公司网站进行公示，时间为1个工作日；

5、若在中标结果公示期间，第一中标候选人被查实存在影响中标结果的违法违规行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以依法重新招标；

6、招标人将在公示结束后的3个工作日内，向中标人发出中标通知书；

7、中标人在收到中标通知书后，应按招标人的安排，与招标人签订合同。

八、无效投标及废标情形：

1、符合下列情形之一者，投标人投标无效：

（1）投标人未按本招标文件要求提供投标文件，或投标文件未按要求密封、标记的；

（2）投标人资格证明文件不符合本招标文件要求的；

（3）投标文件未按本招标文件规定的格式制作的；

（4）投标文件未按本招标文件要求盖章及签署的；

（5）投标人提供虚假、伪造、过期资料的；

（6）报价资料漏项、字迹模糊，无法辩认的；

（7）投标人改变本招标文件提供的清单中的计量单位、数量的；

（8）投标人的投标报价高于本项目招标控制价的；

（9）投标文件提出了不能满足本招标文件要求或招标人不能接受的项目验收、计量、价款结算支付办法；

（10）报价资料中有两个或两个以上报价的；

（11）投标文件资料不全或内容偏离本招标文件规定，询价小组认为未对招标文件作出实质性响应的；

（12）投标文件违反法律、法规要求，或本招标文件中另有规定为无效投标情形的。

2、符合下列情形之一者，本招标项目废标：

（1）经询价小组资格性和符合性审查，合格投标人不足三家的；

（2）所有合格投标人的报价均超过本项目最高限价的;

（3）出现影响招标公正的违法、违规行为的；

（4）因重大变故，招标任务取消的。

废标后，对于特殊紧急的招标项目，经批准后招标人可直接改变招标方式，现场继续组织招标活动。

九、投标相关费用：

1、资料费300元一份，开标时交与代理公司；

2、本项目招标代理服务费为人民币1000元，由中标人支付，该费用包含在投标报价中，不单独计量支付，中标人应在拿到成交通知书时一次性向招标代理单位支付。评标费用按南通市财政局通财购【2018】18号文执行，由中标人支付。

**一、法定代表人身份证明**

（招标人名称） ：

姓 名： 性别： 年龄： 职务： 系： (投标人单位名称) 的法定代表人。

特此证明

投标人： (盖单位章)

日 期： 年 月 日

附：法人代表身份证复印件

**二、授权委托书**

（招标人名称） ：

兹授权 （被授权人的姓名）代表我公司参加 项目的招标活动，全权处理一切与该项目公开招标有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

附：授权代表情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

手机： 传真：

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

附：授权代表身份证复印件

1. **具有履行合同所必需的设备或专业技术能力的声明**

致： 南通产业技术研究院有限公司

我单位 （供应商名称）郑重声明：

我单位具有履行 项目合同所必需的设备或专业技术能力。

声 明 单 位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

代理人（签字或盖章）

日期：

**四、投标函**

**：（招标人名称）**

我们收到贵公司 项目的招标文件，经仔细阅读和研究，我们决定参加投标。

1、我们愿意按照招标文件的一切要求，提供包括完成招标标的物全部内容的材料费、人工费、施工措施费，及其管理费、税金等一切费用的报价。我单位投标报价 元 。投标价格明细附件清单。

2、如果我们的投标书被接受，我们将严格履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同的义务。

3、我们同意按招标文件中的规定，本投标书的有效期限为开标后 45 天。

4、我们愿意提供招标方在招标文件中要求的所有资料。

5、我们认为你们有权决定中标者，还认为你们有权接受或拒绝所有的投标人。

6、我们愿意遵守招标公告及招标文件中所列的收费标准。

7、我们承诺该项投标在开标后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。

8、我们愿意按照贵公司招标文件的要求提供 正 副全部投标文件，并保证全部投标文件内容真实有效，若有虚假，我公司愿意承担与此相关的一切责任；

9、我们愿意按照《中华人民共和国合同法》履行自己应该承担的全部责任。

10、综合说明：

（1）伴随服务及配合措施；

（2）要求甲方提供的配合；

（3）其它说明。

所有有关标书的函电，请按下列地址联系：

单位： 联系人：

地址： 邮政编码：

联系电话： 传真：

投标人：（公章）

法定代表人或授权委托人：（签字或签章）

日 期： 年 月 日