南通产业技术研究院有限公司健身房项目招标文件

南通产业技术研究院有限公司（以下简称招标人），采取询价招标方式，对南通产业技术研究院有限公司健身房项目进行询价招标。欢迎合格供应商参加。

**一、项目概况**

1、项目名称：南通产业技术研究院有限公司健身房项目

2、项目地点：南通产业技术研究院有限公司园区内

3、项目预算：13.6万元

4、项目工期为20天

**二、投标人资格要求**

1、投标人具有独立法人资格；具有完成本项目服务能力；

2、投标人具有建筑专业承包资质；

3、投标人具有有效安全生产许可证；

4、参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

5、本项目不得转包。

**三、项目需求**

南通产业技术研究院有限公司建成于2009年。为提升园区综合功能，鼓励员工增强锻炼，现就南通产业技术研究院有限公司健身房项目进行对外招标，现就园区健身房项目进行对外招标。

1、投标人需进行现场实地勘察，充分了解招标项目实际情况，以便合理报价。

2、投标人报价需充分考虑高空作业的安全风险，并做好安全防护措施，确保安全施工。施工过程中所发生的一切安全事故及发生一切人身伤亡事故由中标人负责，与招标人无关。

投标人中标后施工过程中，需安排专职安全员在现场进行安全监护，确保在安全措施有效的情况下，方可进行施工专业。**现场管理人员和施工人员必须持证上岗。**

3、付款方式：工程竣工验收合格后10日内凭有效发票付至审计价格的90%，余款待保修期满且无遗漏问题后，一次性付清 (无息)。质保期1年。

4、投标人报价含投标人完成本招标项目的人工费、材料费、施工措施费、开票税金、利润等所有费用。

**四、报价文件组成**

投标文件包括资格证明文件、商务标，应分别密封，并在封套和投标文件封面上写明“资格证明文件”、“商务标”，同时还要写明招标人名称、项目名称及投标人名称。

投标文件份数：一份“正本”，两份“副本”；并标明“正本”和“副本”字样。

A、资格证明文件

1、提供投标人营业执照副本复印件。

2、投标人安全生产许可证；

3、投标人提供拟投入本项目安全管理人员资质证书；

4、提供报价人的法定代表人或负责人授权委托书和被授权人身份证明复印件。

**B商务标**

**1、**投标函

**2、**报价表（见附件1）

报价表须按提供的报价样表格式填写，设计费为不可竞争的费用，中标单位在签订合同前需向设计单位支付设计费，报价表必须加盖单位公章后方为有效。

**五、投标保证金**

1、本次项目投标保证金为： **¥10000元**。

2、投标响应保证金 采用现金（须用信封单独密封）的形式，带至投标现场，在递交投标响应文件时交给采购单位。

3、未按上述要求提交投标保证金的报价人，招标招标单位有权拒绝其询价响应文件。

4、未成交供应商的询价保证金，当场退还，成交人的投标保证金转为履约保证金，在合同履行完成后 **1**5个工作日内，予以退还（无息）。

5、发生下列情况之一，询价保证金将不予退还。

（1）供应商在提交响应文件截止时间后撤回响应文件的；

（2）供应商与招标人、其他供应商或者招标代理机构恶意串通的；

（3）除因不可抗力或询价文件认可的情形以外，成交人不与招标人签订合同的；

（4）成交人不按本须知相关条款规定缴付成交代理服务费的；

（5）成交人在询价过程中提供虚假资料等违反相关法律法规行为的；

（6）询价文件规定的其他情形。

**六、联系方式：**

招标单位：南通市产业技术研究院

联系人：朱经理 联系电话：13912266293

**七、开标**

1、开标时间和地点

招标人在招标询价文件规定的开标时间和地点公开招标。

接受投标文件截止时间和开标时间：2020年12月4日11：00时。

**投标文件送达地点：南通产业技术研究院有限公司3号楼311会议室**

接受投标文件和开标地点：南通产业技术研究院有限公司3号楼311会议室。

2、开标程序

A、主持人按下列程序进行开标：

（1）宣布开标纪律；

（2）公布在投标截止时间前递交投标文件的投标人名称；

（3）宣布相关参会人员姓名；

（4）检查投标文件的密封情况；

（5）当众开标、唱标，并记录在案；

（6）相关参会人员在开标记录上签字确认；招标人监察部门全程参与开评标过程。

（7）开标结束。

B、投标人对开标有异议的，可向招标人监察部门提出，并由招标人监察部门答复。

**八、定标**

1、评标委员会首先对各投标人的资格证明文件进行审查核对，投标人必须在资格审查合格后，方可进入商务标评标；

2、招标人设定的招标基准价为招标控制价。低于招标控制价的为有效投标报价，高于或等于招标控制价的为无效标；

3、在满足项目需求的前提下，最低价为第一中标候选人；如出现最低报价相同的情况，则采取抽签方式确定中标人；

4、评标委员会在评标工作完成后，当场宣布评标结果，并对中标候选人在南通产业技术研究院有限公司网站进行公示，时间为1个工作日；

5、若在中标结果公示期间，第一中标候选人被查实存在影响中标结果的违法违规行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以依法重新招标；

6、招标人将在公示结束后的3个工作日内，向中标人发出中标通知书；

7、中标人在收到中标通知书后，应按招标人的安排，与招标人签订合同。

八、无效投标及废标情形：

1、符合下列情形之一者，投标人投标无效：

（1）投标人未按本招标文件要求提供投标文件，或投标文件未按要求密封、标记的；

（2）投标人资格证明文件不符合本招标文件要求的；

（3）投标文件未按本招标文件规定的格式制作的；

（4）投标文件未按本招标文件要求盖章及签署的；

（5）投标人提供虚假、伪造、过期资料的；

（6）报价资料漏项、字迹模糊，无法辩认的；

（7）投标人改变本招标文件提供的清单中的计量单位、数量的；

（8）投标人的投标报价高于本项目招标控制价的；

（9）投标文件提出了不能满足本招标文件要求或招标人不能接受的项目验收、计量、价款结算支付办法；

（10）报价资料中有两个或两个以上报价的；

（11）投标文件资料不全或内容偏离本招标文件规定，询价小组认为未对招标文件作出实质性响应的；

（12）投标文件违反法律、法规要求，或本招标文件中另有规定为无效投标情形的。

2、符合下列情形之一者，本招标项目废标：

 （1）经询价小组资格性和符合性审查，合格投标人不足三家的；

（2）所有合格投标人的报价均超过本项目最高限价的;

（3）出现影响招标公正的违法、违规行为的；

（4）因重大变故，招标任务取消的。

废标后，对于特殊紧急的招标项目，经批准后招标人可直接改变招标方式，现场继续组织招标活动。

**九、投标相关费用：**

本项目不收取任何招标费用

**十、现场勘查**

投标人需根据相关图纸到现场勘查，对工程量有异议的需在投标前3天向招标人书面提出；如施工过程中发现工程量与清单不符时，在项目结算时将不作任何签证调整，风险由投标人自行承担。

1. **项目验收**

 项目工期为20天，成交供应商履约到位后以书面形式向招标单位提出验收申请，招标单位接到申请后原则上在5个工作日内及时组织相关人员进行验收，必要时邀请质检等部门共同参与验收，并出具验收报告，验收合格的原则上5个工作日内支付相应款项。

**十二、资格审查文件相关的格式文件**

**法定代表人身份证明**

 （招标人名称） ：

姓 名： 性别： 年龄： 职务： 系： (投标人单位名称) 的法定代表人。

特此证明

投标人： (盖单位章)

日 期： 年 月 日

附：法人代表身份证复印件

**授权委托书**

 （招标人名称） ：

兹授权 （被授权人的姓名）代表我公司参加 项目的招标活动，全权处理一切与该项目公开招标有关的事务。其在办理上述事宜过程中所签署的所有文件我公司均予以承认。

附：授权代表情况：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

身份证号码：

手机： 传真：

单位名称（公章） 法定代表人（签字或盖章）

年 月 日 年 月 日

附：授权代表身份证复印件

**具有履行合同所必需的设备或专业技术能力的声明**

致： 南通产业技术研究院有限公司

我单位 （供应商名称）郑重声明：

我单位具有履行 项目合同所必需的设备或专业技术能力。

声 明 单 位（公章）

法定代表人（签字或盖章）

代理人（签字或盖章）

日期：

**无重大违法记录声明**

我公司郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

在投标截止时间节点，没有被“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“信用江苏”（www.jscredit.cn/index.htm）网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

 声明人（公章）：

 日　期： 年 月 日

**廉洁承诺书**

一、为了保证 **项目**采购活动的公平竞争，促进廉政建设，我公司承诺在参加采购活动时做到遵守法纪、法规和廉政建设各项规定，诚实守信，坚决拒绝商业贿赂，本公司承诺做到：

1.不与其他投标人相互串通投标报价，损害贵单位的合法权益;

2.不与人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或他人的合法权益；

3.不以向人或者评标委员会成员行贿的手段谋取成交;不给予国家工作人员以及中介机构工作人员及其亲属各种形式的商业贿赂(包括送礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费、支付旅游费用、报销各种消费凭证、宴请、娱乐等)。

4.竞标报价不违反相关法律的规定，也不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取成交;

5.保证不以其他任何方式扰乱贵单位的工作。

二、我公司如违反上述行为之一，自愿接受政府采购部门根据《政府采购法》及其相关法规和《南通市市场廉政准入暂行规定》(通纪发〔2005〕28号)给予的如下处罚：

1.参加采购的成交无效；

2.处以采购金额千分之五以上千分之十以下的罚款；

3.对不良行为予以记录并公告；

4.半年至三年内禁止参加教育部门集中采购活动；

5.情节严重的，报请有关部门依法追究相关责任。

承 诺 人：

承诺单位：

年 月 日

投标人踏勘现场承诺确认书

致：南通产业技术研究院

本人 系 拟派驻通产业技术研究院有限公司健身房项目的项目负责人，于 年 月 日对 的现场进行了实地踏勘，现就现场踏勘情况承诺确认如下：

1. 经现场踏勘，我方对该项目现场现状已充分了解。
2. 经过充分考虑，我方愿意参与该项目的投标活动，并保证若中标，不再对现状提出异议，对勘查的结果自行负责，后期不做增补。
3. 我方确认本确认书为现场踏勘后的真实意思表示，我方愿意遵守和执行本确认书的内容。

投标人（公章）：

投标人联系方式：

现场踏勘人（项目负责人）盖章或签名：

踏勘日期：

采购单位：南通产业技术研究院

采购单位（项目负责人）盖章或签名：

踏勘日期：